

## 成都科蓉商务服务有限公司、成都温创电子商务有限公司 “标准厂房及配套设施项目”竣工环境保护验收意见

2021年10月22日，成都科蓉商务服务有限公司、成都温创电子商务有限公司根据“标准厂房及配套设施项目”竣工环境保护验收监测报告表并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响评价报告表和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，参加环保验收的有建设单位成都科蓉商务服务有限公司、成都温创电子商务有限公司、验收监测单位四川中衡检测技术有限公司及3名专家（验收组签到表附后），验收组意见如下：

### 一、工程建设基本情况

#### （一）建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于成都市温江区成都海峡两岸科技产业开发园内，项目设计建设生产厂房6栋。主要建设内容为主体工程、公用工程等。验收监测期间，项目实际建设生产厂房6栋。

#### （二）建设过程及环保审批情况

项目与2011年10月开工建设，2013年10月建成投运；2011年2月委托中国人民解放军后勤工程学院环境保护科学研究所编制完成该项目环境影响报告表；2011年3月11日，成都市温江区环境保护局以温环建（科）[2011]033号文下达了审查批复。

#### （三）投资情况

项目总投资5000万元，环保设施投资58万元，环保投资占总投资比例为1.16%。

#### （四）验收范围

主体工程（生产厂房）、公用工程（预处理池、停车位、垃圾收集点、基础设施、供水、供电设施）等。以及项目环保设施建成情况及运行效果、企业环境管理情况。

### 二、工程变动情况

（1）环评中建设单位为成都海科房地产开发有限责任公司、成都温创工业投资有限公司；实际建设单位为成都科蓉商务服务有限公司、成都温创电子商务有限公司。

以上变更不属于重大变更。

### 三、环境保护设施建设情况

#### (一) 废水

本项目生活废水主要为入驻企业的生活污水和生产废水。

入驻企业日常办公生活产生的生活污水经预处理池处理，由园区污水管网再排至青啤大道上的市政污水管网，最终汇入成都海峡两岸科技产业开发园污水处理厂进行处理，处理后排入杨柳河。本项已入驻企业生产废水由各入驻企业自行单独处理，不在本次验收范围内。

#### (二) 废气

本项目为修建标准厂房及配套设施，废气污染物的种类及浓度与入驻企业的生产工艺和生产方式等密切相关，由入驻企业根据废气的种类及所含污染物情况制定相应的污染防治措施，另行环保工作，不在本次验收范围内。本项目不设置食堂。

汽车尾气：本项目进出厂区的汽车均会排放尾气，地面停车场合理通行、不滞留，通风情况良好，绿化面积较宽，不会造成尾气集结。

#### (三) 噪声

本项目运营后的噪声主要来源于入驻企业厂房设备运行噪声。

设备噪声由入驻企业根据噪声源情况制定相应防治措施，另行环保工作，不在本次验收范围内。

#### (四) 固体废物

本项目营运后固体废物主要为入驻企业产生的办公生活垃圾、预处理污泥、工业固废、危险废物。

生活垃圾经布置在项目生产厂房 11 栋东面生态停车位附近处垃圾桶收集，收集后定期由环卫部门统一清运处理。预处理池污泥定期清掏，清掏后由环卫部门统一清运处理。

入驻企业产生的工业固废和危险废物由企业根据废物类别分类收集暂存，并定期委托有资质的单位处理，不在本次验收范围内。

### 四、环保设施调试效果

根据四川中衡检测技术有限公司编制的《建设项目竣工环境保护验收监测报告表》（中衡检测验字[2021]第 67 号），验收监测结果如下：

1、废水：验收监测期间，园区废水总排口所测氨氮、总磷监测结果满足《污水排入城镇下水道水质标准》GB/T31962-2015 表 1 中 B 级标准限值，悬浮物、五日生化需氧量、化学需氧量、石油类及 pH 监测结果均满足《污水综合排放标准》GB8978-1996 表 4 中三级标准限值。

2、噪声：验收监测期间，项目测点处所测昼间和夜间厂界噪声监测结果满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）表 1 中 3 类标准。

3、固体废弃物排放情况：验收监测期间，本项目营运后固体废物主要为入驻企业产生的办公生活垃圾、工业固废、危险废物。生活垃圾经园区垃圾桶收集，收集后由当地环卫部门定期清运处理。入驻企业产生的工业固废和危险废物由企业根据废物类别分类收集暂存，并定期委托有资质的单位处理，不在本次验收范围内。

4、总量控制指标：

由于本项目为标准厂房及配套设施建设，不涉及生产工艺，因此，总量控制指标由入驻企业单独环评单独核定。

## 五、工程建设对环境的影响

根据本次验收监测结果，本项目工程建设对周边环境影响较小，本项目营运期间，固废能够有效处置，废水、厂界噪声能够实现达标排放。

## 六、验收结论

综上所述，成都科蓉商务服务有限公司、成都温创电子商务有限公司“标准厂房及配套设施项目”执行了环境影响评价法和“三同时”制度。经过验收调查监测，落实了环评及批复要求的各项污染治理措施，具备建设项目竣工环境保护验收技术规范的要求，通过竣工环保验收。

## 七、后期注意事项及补充完善意见

- 1、继续做好固体废物的分类管理和处置。
- 2、加强各环境保护设施的维护管理，确保项目污染物长期稳定达标排放。

3、本次验收只针对项目目前的建设内容、场地及规模等，项目后期若涉及到变更，须另行环保手续。

4、加强对入驻企业的类型及污染物排放监督管理工作，入驻企业需另行项目申报，另行开展环境影响评价工作及建设项目竣工环境保护验收工作。

## 八、验收人员信息

见验收人员信息表。

验收组：

陈五寿

郭建

王琴怡

陶红辉

朱磊

成都科蓉商务服务有限公司、成都温创电子商务有限公司



2021年10月22日

**成都科蓉商务服务有限公司、成都温创电子商务有限公司“标准厂房项目”竣工环境保护验收意见 验收组成员签到表**



	单位	职称/职务	联系方式	签名
建设单位	成都科蓉商务服务有限公司	经理	18981975749	郭建
	成都温创电子商务有限公司	总经理	13388188880	陈建青
专家组	成都市环境条件科学研究所	高工	1388186729	王碧玲
	中国环境设计集团有限公司	高级工程师	18980715280	许进
	成都市环境条件科学研究所	高级工程师	13678163515	陶红
编制单位	四川中德检测技术有限公司	技术	1998114682	朱新

2021年10月22日

